

Hygge



Embrace the
LIFESTYLE

Bienvenido a

Hygge

Agenda tu cita escaneando nuestro código QR y conoce más sobre Hygge, el primer proyecto de Santa Mónica.



Teléfono/ Whatsapp:
+593-96-870-5316



Instagram:
hygge.uio



Web:
hygge.ec



Hygge: “Un concepto que tiene que ver con el ambiente y la experiencia. Consiste en estar con las personas que amamos, en una sensación de hogar. Sentirnos seguros, protegidos del mundo y permitirnos bajar la guardia. Ya sea teniendo una conversación sin fin sobre la vida, estando a gusto en compañía de otros, o sencillamente disfrutando una taza de té a solas.”

Hygge

Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios



El Primer Proyecto de Santa Mónica

Ubicada en la zona de mayor crecimiento de Cumbayá, Santa Mónica ofrece un entorno exclusivo con lotes para proyectos residenciales, comerciales y corporativos de alto nivel.

Hygge eleva la calidad de vida con diseño, comodidad y funcionalidad. Un nuevo concepto de hogar en Santa Mónica.

Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios



Vive Hygge

Inspirado en el arte danés de crear espacios acogedores, Hygge ofrece un hogar donde cada detalle invita a la calma, la conexión y el bienestar.

Diseñado para disfrutar de los pequeños momentos, es un refugio que equilibra tranquilidad personal y vida en comunidad.

Tu nuevo hogar en una ubicación privilegiada.

Ubicado en un punto estratégico, Hygge conecta fácilmente con Cumbayá, Quito y el aeropuerto a través de la Ruta Viva. Movilidad sin complicaciones para vivir cerca de todo.



Ruta Viva	2 min
Avenida Simón Bolívar	5 min
Parque de Cumbayá	8 min
Túnel Guayasamín	10 min
Aeropuerto Mariscal Sucre	20 min



Cerca de todo lo que necesitas.

- | | |
|---------------------------|-------|
| 1- El Potrero | 1 min |
| 2- Hospital Metropolitano | 2 min |
| 3- Colegio Spellman | 2 min |
| 4- Colegio Alemán | 4 min |
| 5- La Tejedora | 4 min |
| 6- Scala Shopping | 5 min |
| 7- Hospital de los Valles | 6 min |
| 8- Parque de Cumbayá | 8 min |

Hygge

Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios



Diseño acogedor

Hygge está diseñado para inspirar calma y confort, con materiales naturales, iluminación cálida y detalles que invitan a la serenidad.

Desde cada rincón, se contemplan vistas únicas del Ilaló, el Cotopaxi y el valle de Cumbayá, en un entorno que conecta con la naturaleza y la armonía.



Espacios para la Conexión y la Comunidad

Las áreas comunes de Hygge están pensadas para fomentar la comunidad y crear momentos significativos entre vecinos.

Simplicidad funcional

Menos es más. Con una estética serena y funcional, cada espacio ofrece una experiencia cómoda, sin complicaciones y llena de armonía.

Hygge

Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios



Seguridad y bienestar

Hygge ofrece vigilancia 24/7, guardianía, monitoreo por CCTV y respaldo eléctrico total, en un vecindario seguro y amigable. Un entorno donde puedes sentirte protegido en todo momento.



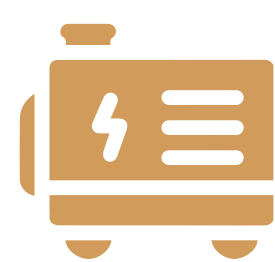
Seguridad
24/7



CCTV



Comunicación
con Guardianía



Generador
Eléctrico
100%

A modern architectural rendering of a courtyard. In the center, a man in a blue sweater and light pants holds a young child. They stand on a wide, light-colored stone path. To the left is a long, low water feature with several small fountains. To the right are raised garden beds with purple flowers. The courtyard is flanked by two-story buildings with large glass windows and walls covered in lush green plants. The ceiling is made of horizontal wooden slats, and several modern pendant lights hang from it. In the background, two more people are walking near a wooden slat wall.

Hygge

Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios

Espacios diseñados para ti

Nuestras áreas comunes son un refugio donde puedes relajarte, desconectar y disfrutar de cada momento. Los espacios están concebidos para enriquecer tu estilo de vida, proporcionando un entorno ideal para el descanso, la recreación y la conexión, todo en un ambiente que combina elegancia y calidez.

Hygge

Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios



Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios

Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios



Lys: Un Mirador de Luz y Serenidad

Desde nuestra terraza **Lys**, Disfruta de vistas panorámicas al Cotopaxi, el Ilaló, el cerro Auqui y el valle de Cumbayá. La naturaleza, la luz y el paisaje se integran a tu día a día, regalándote momentos de serenidad desde cada amanecer hasta el atardecer.

Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios



Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios



Gimnasio Panorámico y Zona Familiar

Hygge

Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios



Área BBQ



Áreas Verdes y Piscina Temperada

Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios



Stille: Coworking

En la planta baja de Hygge encontrarás un ambiente amplio y cómodo, ideal para quienes trabajan de forma remota. Salas de reunión, butacas acogedoras, una terraza abierta y zonas verdes crean el balance perfecto entre concentración, descanso y conexión con la naturaleza.

Hygge

Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios



Imágenes referenciales, los espacios pueden estar sujetos a cambios

El equipo detrás de Hygge

Diseño

IMMO projects crea y promociona espacios únicos que combinan diseño, funcionalidad y calidad de vida. Acompañamos cada etapa del proyecto: desde la planificación hasta la venta y postventa.

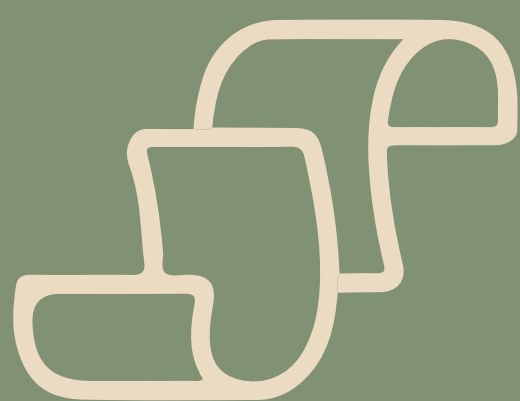
Construcción

La construcción del proyecto estará a cargo de Comtrading, empresa con más de 40 años de trayectoria en el sector, reconocida a nivel nacional por su solidez y experiencia. En el proyecto Hygge, Comtrading será responsable de garantizar los más altos estándares de calidad y cumplimiento técnico. Conoce más de sus proyectos en www.comtradingec.com.

Promoción

El diseño arquitectónico de Hygge es el resultado de una colaboración entre la arquitecta Verónica Vizcaíno y Estudio AO, fundado por el arquitecto Jazz Singh Kalirai. Juntos han concebido un proyecto moderno, funcional y plenamente integrado con su entorno, que refleja una visión contemporánea sin perder la conexión con el contexto natural y urbano.

immo
projects



COMTRADING
CONSTRUCTORES



A0.ESTUDIO

Hygge



Embrace the
LIFESTYLE